



VALIDO

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA  
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO  
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO



NOME

ADILSON ANTONIO HNING

DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF

7713327-5

SESP

PR

CPF

023.469.469-66

DATA NASCIMENTO

17/11/1973

FILIAÇÃO

NIVALDO HNING

ANA PIEDADE HNING

PERMISSÃO



ACC



CAT. HAB.

B

Nº REGISTRO

02380774210

VALIDADE

16/06/2031

1ª HABILITAÇÃO

17/06/2002

VÁLIDA EM TODO  
O TERRITÓRIO NACIONAL

2220206928





**CONTA**

FONE SANEPAR 0800-200-0115

NOME DO CLIENTE **ADILSON ANTONIO HNING** MATRÍCULA **3772 9205**  
ENDEREÇO **R RIO CLARO** Nº LADO - Nº FRENTE  
141 129

CEP **83.860-000** LOCAL **PIEN**  
ROTEIRO DE LEITURA **201-50-25-050-24594** HIDRÔMETRO **V19FA0570014-4-1** CAT - RES - COM - IND - UTP - POP  
011 001 - - - -

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA	Turbidez	Cor	Cloro	Flor	Col. Total
Nº Mínimo de Amostras Exigidas	5	5	5	0	5
Nº Amostras Realizadas	5	5	5	10	5
Nº Amostras que Atenderam à Legislação	5	5	5	10	5

Conclusão **TODAS AS AMOSTRAS ATENDERAM A LEGISLAÇÃO**

HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO

Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Sep	Out	Nov	Dez
2022	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO
2023	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	X	---	---	---

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS LANÇADOS  
TX LIXO PREFEITURA

PREFEITURA(R\$)  
16,90

SANEPAR(R\$)

FAIXAS DE CONSUMO-----VOLUME-----VALOR M3/R\$-----TOTAIS-----  
AGUA AGUA ESGOTO  
RES Mínimo 5 48,97

HISTÓRICO DE CONSUMO/m³											
11/22	12/22	01/23	02/23	03/23	04/23	05/23	06/23	07/23	08/23	09/23	
5		8	7	7	2	8	5	2	0	1	
DIAS DE CONSUMO		DATA LEITURA		LEITURA ANTERIOR		LEITURA ATUAL		CONSUMO/m³		REFERÊNCIA	
32		16/10/2023		80		80				10/2023	
MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA				MÉDIA DE CONSUMO/m³ ÚLTIMOS 5 MESES				1		VENCIMENTO 25/10/2023	
PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA				ÁGUA		ESGOTO		SERVIÇOS		TOTAL	
14/11/2023				48,97				16,90		65,87	

EMAIL SANEPAR: ATENDIMENTOAOCLIENTE@SANEPAR.COM.BR  
PROBLEMAS C/ DROGAS, LIGUE 132 NARCÓTICOS ANÔNIMOS

TRIBUTOS FEDERAIS - LEI 12.741 - VALOR APROXIMADO R\$ 5,51

AUTENTICAÇÃO NO VERSO OBSERVAÇÕES NO VERSO COMPROVANTE CLIENTE

0202000000-0 05070109202-0 31020377292-8 05102023619-9



CTRL:3772.9205.1023.6105

ROTEIRO:201-50-25-050-24594

1F61485017E42C30138E2BAC61F9F20CCE648DFCD801FED445C2B7DA8272C94D

**SANEPAR** 3772.9205 10/2023 6 1 25/10/2023 65,87  
MATRÍCULA REFERÊNCIA VENCIMENTO VALOR TOTAL

AUTENTICAÇÃO NO VERSO  
COMPROVANTE SANEPAR

PAGUE COM PIX



## CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL

**VENDEDOR:** LEONIDES VIEIRA, brasileiro, portador do CPF 399.769.049-91 e RG 1.368.134, residente e domiciliado a Rua Rio Claro, nº 129, bairro Avençal, município de Piên/PR.

**COMPRADOR:** ADILSON ANTONIO HNING, brasileiro, portador do CPF nº 023.469.469-66 e do RG 7713327-5, residente e domiciliado à Rua Luiz Garcia, nº 329, casa 02, bairro Jardim Graciosa, Campina Grande do Sul/PR.

**CLÁUSULA PRIMEIRA: OBJETO DO CONTRATO:** Um terreno, com área total de 468 m<sup>2</sup> (quatrocentos e sessenta e oito metros quadrados) situado a Rua Rio Claro, s/nº, Bairro Avençal, município de Piên/Pr. Livre de qualquer vício ou ônus.

**CLÁUSULA SEGUNDA: VALOR:** O comprador pagará ao vendedor a quantia equivalente a R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais), pagos no ato da compra.

**CLÁUSULA TERCEIRA:** O VENDEDOR comprometido a vender ao Comprador, e este comprar-lhe o imóvel, descrito acima, que possuir de forma livre e desembaraçada de qualquer ônus ou imposto, real ou pessoal, ou extra-judicial, ou ainda de restrições de qualquer natureza, pelo preço e conformidade adiante estabelecido, o preço ajustado da venda ora prometido é de R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais), por conta do qual o VENDEDOR confessa e declara que irá receber conforme especificado acima.

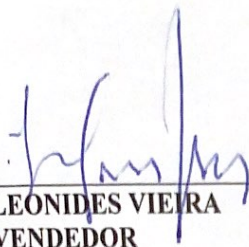
**CLÁUSULA QUARTA:** A escritura definitiva do imóvel será transmitida pelo VENDEDOR, herdeiros, ou a quem o mesmo outorgar, ao COMPRADOR assim que o mesmo quitar o pagamento e tiver autorização dos órgãos competentes, para que a mesma seja lavrada, nessa posse permanecendo o COMPRADOR, enquanto cumprirem com suas obrigações lavradas neste instrumento. Obriga-se ainda o VENDEDOR, a outorgar e assinar em nome do COMPRADOR, ou em nome de quem por ele indicado o competente contrato definitivo de compra e venda, totalmente livre e desembaraçado de quaisquer ônus ou gravames de qualquer natureza. A partir da data de entrega definitiva, correrão por conta exclusiva do comprador, todos os impostos, taxas, ou contribuições fiscais de qualquer natureza incidentes sobre o objeto deste compromisso, e por este deverão ser pagos nas épocas e nas repartições competentes, ainda que sejam lançados em nome do VENDEDOR, ou de terceiros, assim como serão, desde já de sua inteira responsabilidade as despesas com o registro do presente documento e da escritura definitiva de imóveis, emolumento notariais e outros de qualquer natureza, inclusive pagamento do imposto de transmissão de bens de imóveis.

**CLÁUSULA QUINTA:** O COMPRADOR só poderá ceder e transferir o direito que lhe decorre deste compromisso, quando o pagamento estiver quitado, independente da anuência do VENDEDOR, porém cedente e cessionário ficarão solidários no cumprimento da obrigação ora ajustadas. E para dirimir qualquer questão que direta ou indiretamente decorrer desse compromisso, as partes elegem o foro desta Comarca com renúncia de quaisquer outro por mais privilegiados que sejam. Declaram ainda os compromissados aceitar o presente compromisso nos expressos termos em que foi lavrado, obrigando-se a si e seus herdeiros e sucessores a bem e fielmente cumpri-lo.

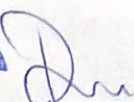


E para que surta efeitos desejados, firmam o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e forma, na presença de duas testemunhas, as quais também assinam e reconhecem o VENDEDOR como legítimo proprietário do imóvel, neste contrato vendido.

Piên/PR., 12 de Dezembro de 2018

  
LEONIDES VIEIRA  
VENDEDOR





ADILSON ANTONIO HNING  
COMPRADOR



**SERVIÇO DISTRIITAL DE PIÊN - PR**

Rua Belo Horizonte 173, Centro Piên Paraná - 41 3632-2489

Consulte selo digital em: [www.funarpen.com.br](http://www.funarpen.com.br)

Selo: bTtFA.vXG9W.Yffd7-kJxeK.KN7ZK

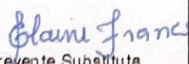
Reconheço por VERDADEIRA firma de:

ADILSON ANTONIO HNING. Dou fé

Piên PR, 11/12/2018.

Em testemunho da verdade.

Elaine do Rocio Franco - Escrevente Substituta





## DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

### DECLARANTE:

NOME: ADILSON ANTONIO HNING	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRO	
PROFISSÃO: EMPRESÁRIO	
RG: 7.713.327-5 SESP/PR	CPF: 023.469.469-66
ENDEREÇO: RUA RIO CLARO, Nº141, AVENCAL EM PIÊN/PR	
TELEFONE: (41) 9 9897-6244	

**DECLARO**, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Piên - PR, 12 de junho de 2024

DECLARANTE

ADILSON ANTONIO HNING

ADILSON ANTONIO HNING



## PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

### OUTORGANTE:

NOME: ADILSON ANTONIO HNING	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRO	
PROFISSÃO: EMPRESÁRIO	
RG: 7.713.327-5 SESP/PR	CPF: 023.469.469-66
ENDEREÇO: RUA RIO CLARO, Nº141, AVENCAL EM PIÊN/PR	
TELEFONE: (41) 9 9897-6244	

**OUTORGADOS:** ADRIELLY COSTA regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambos representantes da sociedade de advogados.

**PODERES:** Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Piên - PR, 12 de junho de 2024

OUTORGANTE  
ADILSON ANTONIO HNING

ADILSON ANTONIO HNING